



FORSZ

Vagyontértékelő, Auditáló és Tanácsadó Kft.
1027 Budapest, Szász Károly u. 2.
Tel: +36-20/925-7525
E-mail: forsz@forsz.hu

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.

Dr. Ratkó József részére

Tárgy: Nyilatkozat vagyontérték érvényességének meghosszabbításáról

Tisztelt Dr. Ratkó József!

Cégünk az EVIN Zrt. megbízásából elkészítette az alábbi ingatlanokról szóló értékbecsléseket:

1077 Budapest, Almássy tér 7. tetőtér (hrsz. 33732/0/A/25)

1072 Budapest, Dob u. 4. tetőtér (hrsz. 34220/0/A/21)

Az értékbecslések érvényessége a közelmúltban lejárt. Ezúton nyilatkozunk, hogy a szakvéleményekben megállapított értéket továbbra is fenntartjuk és az érvényességi idő meghosszabbítható, amennyiben az eltelt időszak alatt nem történt változás az ingatlanok jogi helyzetében és fizikai állapotában.

A fenti nyilatkozatban foglaltak csak az értékbecsléssel és mellékleteivel együtt érvényesek!

Budapest, 2025. szeptember 8.



Tisztelettel:

Buhály Judit ügyvezető igazgató
FORSZ Kft. (a PROAC-FORSZ Konzorcium tagja)